

## **Termos e condições**

LIAIME Construções, Lda., situada no Ed. do Arco, Lote 1, Loja C, 2070-043 Cartaxo, pessoa coletiva número 505 931 281, é detentora do presente website. A utilização do <http://www.liaime.pt> reconhece os termos e condições gerais abaixo enumerados e descritos. A sua aceitação é absolutamente indispensável à utilização dos serviços e informações aqui prestados. Caso não concorde com os mesmos, deverá cessar imediatamente a utilização deste Website.

À LIAIME Construções, Lda., reserva-se o direito de, a qualquer momento, sem necessidade de aviso prévio e com efeitos imediatos, alterar, adicionar, atualizar, eliminar, parcial ou totalmente, os presentes Termos e Condições de Utilização e Política de Privacidade. Garantindo, em qualquer circunstância, a qualidade, segurança, legalidade, veracidade e exatidão das informações e ofertas no website publicadas. O utilizador deve consultar periodicamente a página destes Termos e condições de utilização e Política de Privacidade para confirmar se foram efetuadas quaisquer atualizações ou alterações. Caso não concorde com alguma destas não deve utilizar o presente Website.

### **Utilização do Website**

Este Website, ou qualquer um dos nossos serviços, não deverá ser utilizado: Por qualquer razão ou finalidade que seja ilegal, difamatória, ofensiva, prejudicial, abusiva, invasiva da privacidade de outrem ou censurável;

De forma que possa prejudicar ou interromper este Website ou qualquer um dos nossos serviços, ou a utilização pacífica por parte de outros utilizadores;

Para transmitir vírus ou outra codificação maliciosa que possam danificar ou perturbar equipamento ou sistema informático (hardware ou software) ou equipamento de telecomunicações; De forma que possa ofender outrem ou prejudicar a LIAIME Construções, Lda., designadamente, enviar ou disponibilizar qualquer conteúdo ilegal, falso, enganoso, ameaçador, maldoso, abusivo, difamatório, injurioso, invasivo da privacidade, prejudicial ou ainda que possa afetar negativamente a imagem ou atividade da LIAIME Construções, Lda.;

Para promover qualquer tipo de atividade comercial, ou enviar ou disponibilizar informação ou conteúdos que pertencem a terceiros e que não tem o direito de utilizar, como, por exemplo, conteúdos protegidos por direitos de autor de terceiros ou conteúdos que contenham dados pessoais de terceiros.

Em geral, o Utilizador deve utilizar o Website de forma responsável, prudente e cuidadosa, não devendo perturbar ou danificar a continuidade ou integridade do mesmo.

A LIAIME Construções, Lda. não é responsável por quaisquer danos diretos, indiretos e ou negligentes decorrente do uso da informação contida neste Website ou do próprio Website bem como da conduta prejudicial ou perturbadora do Utilizador.

### **Informações e conteúdos deste website**

Todos os conteúdos e informações publicados no presente website são da responsabilidade da LIAIME Construções, Lda. que zela pela veracidade e transparência dos mesmos. Esforçando-se para oferecer informações úteis, atualizadas e ajustadas à realidade. No entanto, a mesma pode não estar correta ou completamente atualizada. Neste sentido, não nos podemos responsabilizar por quaisquer ações tomadas como resultado de ou com base nas informações contidas ou fornecidas por este Website, seja numa ação de contrato, negligência ou outra ação ilícita. Através de [geral@liaime.pt](mailto:geral@liaime.pt) poderá sempre enviar as suas sugestões ou erratas.

À LIAIME Construções, Lda. está reservado o direito de mover, alterar, excluir o Website, ou conteúdo do mesmo (incluindo o conteúdo de utilizadores registados, se o caso), a qualquer momento e por qualquer motivo. Deve, portanto, manter uma cópia de qualquer conteúdo que enviar para o Website, que deseje manter. Depois de ter carregado o conteúdo, pode optar por excluir o conteúdo a qualquer momento.

Caso deseje reportar as suas preocupações relativas a qualquer conteúdo disponível neste site, por favor, envie um e-mail diretamente para [geral@liaime.pt](mailto:geral@liaime.pt).

### **Registo de dados**

É-lhe permitido questionar os dados e poderá solicitar a eliminação dos dados, retificação, atualização ou completar os mesmos. Estes pedidos devem ser encaminhados para [geral@liaime.pt](mailto:geral@liaime.pt).

Sugerimos a consulta da Política de Privacidade do presente Website.

## **Utilização de Hyperlinks**

O conteúdo deste Website pode incluir Hyperlinks (hiperligações) para outros Sites que não são operados pela LIAIME Construções, Lda.. LIAIME Construções, Lda. não é responsável pelo conteúdo de qualquer outro Website, incluindo aqueles que dêem acesso ao presente ou cujo acesso tenha sido conseguido através do nosso Website.

A LIAIME Construções, Lda. não endossa quaisquer sites vinculados ou os produtos/serviços que são fornecidos nesses sites. Os conteúdos nos sites vinculados podem mudar ao longo do tempo. Recomenda-se a verificação dos termos e políticas dos Sites vinculados.

Ao fornecer neste Website um hyperlink para um Website externo, a LIAIME Construções, Lda. fá-lo na boa-fé de que este contenha ou possa conter informações relevantes adicionais às apresentadas no seu próprio Website. A existência desse hyperlink não implica nem pressupõe a sua revisão e aprovação por parte da LIAIME Construções, Lda. - em determinadas instâncias, um hyperlink poderá levá-lo a aceder a um Website que apresente informação contraditória à apresentada no nosso Website ou a outro pertencente à LIAIME Construções, Lda. ou às suas subsidiárias.

## **A Nossa Responsabilidade e Contactos**

A LIAIME Construções, Lda não é responsável, por perdas ou danos diretos, indiretos ou específicos ou quaisquer outras consequências provenientes do acesso ou utilização deste Website, nem de qualquer informação no mesmo contida. Não obstante, estamos disponíveis para discutir com o utilizador as implicações de qualquer questão que venha a surgir, devendo contactar-nos através do nosso site em <http://www.liaime.pt/> (contactos), através da morada Largo do Osório, Ed. do Arco, Lote 1 Loja C, 2070-043 Cartaxo, do nosso telefone 243 790 380, ou através do endereço de email [geral@liaime.pt](mailto:geral@liaime.pt).

Ao aceder à nossa área de contacto, o utilizador estará a aceitar que a informação que nos presta, através desse contacto, passará a ser detida pela LIAIME Construções, Lda., que a poderá utilizar nos termos que A LIAIME Construções, Lda. é a entidade responsável pela recolha e tratamento de dados pessoais. Respeita a privacidade de todos os utilizadores e compromete-se em proteger todas as informações submetidas por cada utilizador em conformidade com a legislação nacional e comunitária em vigor.

Todos os utilizadores podem navegar neste website sem a obrigatoriedade de efetuar ou submeter qualquer registo de dados. O fornecimento de dados pessoais apenas é necessário no caso de pretender efetuar uma marcação de visita, um pedido de informações ou pedido de contacto e será sempre garantido, nos termos da lei, o direito de acesso, retificação e anulação de qualquer dado fornecido, podendo aquele direito ser exercido por escrito, a qualquer momento, através do email [geral@liaime.pt](mailto:geral@liaime.pt).

## **Registo de dados**

Recolhemos informação pessoal, via o preenchimento voluntário dos devidos formulários dispostos para marcação de visitas, pedidos de informações sobre trabalhos ou serviços e pedidos de contacto.

Ao contactar-nos através de e-mail, obriga-nos à recolha do seu endereço de e-mail, nome e outros dados específicos de identificação pessoal, traduzidos normalmente pelo nome e número de contacto.

Ao pedir dados pessoais sensíveis, assegurar-nos-emos que a sua recolha e utilização será feita no rigoroso cumprimento da legislação aplicável à recolha e proteção de dados. Se pretendermos utilizar os seus dados pessoais para além dos fins estabelecidos inicialmente, pediremos o seu consentimento. Poderá escolher antecipadamente dar esse consentimento aquando da recolha inicial de dados.

## **Dados recolhidos automaticamente**

Os domínios e endereços de IP dos visitantes são registados automaticamente. Esta informação não identifica o utilizador, mas apenas o computador utilizado no acesso ao site. Estes dados são analisados a nível global para verificar em que local do mundo é que o site está a ser utilizado, de forma a assegurar a sua cobertura, permitindo que o nosso serviço ao utilizador possa ser melhorado. Os dados pessoais de cada utilizador não são objeto de recolha e análise neste processo.

## **Retenção de dados**

Apenas serão recolhidas informações adicionais acerca do cliente para além das mencionadas acima para efeitos contratuais adjacentes à atividade de construção, compra e venda de imóveis.

## **Acesso aos dados pessoais**

Para solicitar esclarecimentos acerca do acesso aos dados pessoais, ou para o esclarecimento de questões relacionadas com a política de privacidade de dados, praticada na LIAIME Construções, Lda., contacte-nos através do e-mail geral@liaime.pt, ou utilize o seguinte endereço postal: Largo do Osório, Ed. do Arco, Lote 1, Loja C, 2070-043 Cartaxo. Para este fim, ser-lhe-á exigida uma prova de identificação. É-lhe permitido questionar os dados e, onde apropriado, poderá: apagar os dados, retificá-los, emendá-los ou completá-los. Reservamo-nos ao direito de recusa de fornecimento da cópia dos dados pessoais do cliente, obrigando-nos a apresentar uma justificação para essa decisão. O cliente poderá contestar a nossa decisão de recusa de fornecimento de cópia com os seus dados pessoais.

## **Segurança**

Foram implementadas políticas de segurança, regras e medidas técnicas para proteger os dados pessoais sob o nosso controlo, que estão inteiramente de acordo com a legislação de proteção de dados, apropriada à jurisdição aplicável ao site. As medidas de segurança estão desenhadas para prevenir acessos não autorizados, utilizações impróprias, modificações não autorizadas e destruições ou perdas acidentais ilícitas.

## **Cumprimento/conformidade de privacidade**

A nossa política de privacidade está de acordo com a legislação portuguesa aplicável, nomeadamente a Lei n.º 67/98, de 26/10. A legislação de proteção de dados está sujeita a revisão, pelo que recomendamos ao utilizador a consulta regular da nossa declaração de privacidade. A título meramente indicativo, poderá para este efeito consultar o site [www.cnpd.pt](http://www.cnpd.pt) [2]. Este website encontra-se em conformidade com a legislação nacional e comunitária. Os tribunais portugueses terão jurisdição exclusiva sobre qualquer disputa proveniente da utilização deste website.

## **Hyperlinks**

O website da LIAIME Construções, Lda. poderá fornecer links para sites externos para sua conveniência e informação. Ao aceder a esses links sairá do site da LIAIME Construções, Lda., pelo que, a LIAIME Construções, Lda.: não controla esses websites nem as suas políticas de privacidade, que poderão ser diferentes das da LIAIME Construções, Lda.; não aprova nem representa estes sites. A Declaração de Privacidade da LIAIME Construções, Lda. não cobre os dados pessoais eventualmente cedidos pelo utilizador para sites externos à LIAIME Construções, Lda..

Recomendamos-lhe que reveja as políticas de privacidade de qualquer companhia antes de submeter a sua informação pessoal.